О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 487

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, ПРИЕМА:

ОБЯВЯВА 26-ти октомври /Димитровден/ - Празник на гр.Айтос за неприсъствен ден на територията на цялата община Айтос.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 05.10.2010 г.
Протокол № 34, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 488

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.6 от ЗМДТ и чл.79 от Административно процесуалният кодекс, ПРИЕМА:

Изменя и допълва Наредба № 1/26.02.2003 г. за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги на територията на Община Айтос, както следва:

§1. Чл.8, ал.1 се изменя както следва: Общинският съвет може да освобождава отделни категории лица изцяло или частично заплащане на такси.

§2. Чл.8, ал.3 се изменя както следва: Конкретните облекчения се определят в съответните раздели на Наредбата.

§3. Чл.37 се създава нова ал.2 и ал.3 със следният текст:

Ал.2. Извън случаите по ал.1, по решение на Общинския съвет могат да бъдат освобождавани от такса за административни и технически услуги – юридически лица в които Общината участва не по-малко от 40 %.

Ал.3. Освобождаването може да бъде еднократно или за определен период.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 05.10.2010 г.
Протокол № 34, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 489

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, ПРИЕМА:

1. Определя Проекта за изграждането на Индустриален и Бизнес парк – Айтос като приоритет с първостепенно значение за развитието на Общината.

2. Възлага на Кмета да внесе мотивирано предложение до Областният управител за включването на проекта за изграждането на Индустриален и Бизнес парк – Айтос в приоритетите на Областната стратегия за развитие и регионалният план за югоизточен район.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 05.10.2010 г.
Протокол № 34, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 490

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.6 от ЗМДТ:

Общински съвет - Айтос **НЕ ОСВОБОЖДАВА** „ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ”АД от заплащането на такса за битови отпадъци.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 05.10.2010 г.
Протокол № 34, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 491

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.52, ал.1, т.3, б”б” от Закона за водите, ПРИЕМА:

1. Дава своето съгласие Кмета на Община Айтос да издаде разрешение за ползване от Община Айтос на следните водни обекти:

- река „Река без име с три притока”, преминаваща през с.Малка Поляна, община Айтос;
- река „Славеева река”, преминаваща през град Айтос;
- река „Съдиевска” от преливника на язовир Съдиево-1, преминаваща през с.Съдиево, община Айтос.

2. Възлага на Кмета на общината изпълнението на настоящото решение.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 05.10.2010 г.
Протокол № 34, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 492

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.8 от ЗМСМА и насоките за кандидатстване по бюджетна линия::BG161PO001/1.4-06/2010 , ПРИЕМА:

I. Одобрява кандидатстването на Община Айтос по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие",Операция 1.4,, Подобряване на физическата среда и превенция на риска", Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.4-06/2010 „Подкрепа за дребномащабни мерки за предотвратяване на наводнения в градските агломера-ции" от Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013 г.

II. Община Айтос декларира, че предназначението на обектите на интервенция:

- река „ Река без име с три притока", преминаваща през с. Малка Поляна, община. Айтос;
- река „Славеева река", преминаваща през град Айтос;
- река „Съдиевска" от преливника на язовир Съдиево-1, преминаваща през с.Съдиево, община Айтос, включени в предложения проект, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години, след приключване на дейностите по проекта.

III. Общински съвет - Айтос дава съгласие Община Айтос да осигури 5 % собствени средства от общата стойност на проектното предложение:„Прочистване, укрепване корита и разширяване на съществуващи диги на «Река без име с три притока», преминаваща през село Малка поляна и река «Славеева река», град Айтос, община Айтос", река „Съдиевска" от преливника на язовир Съдиево-1, преминаваща през с.Съдиево, община Айтос.

IV. Възлага на Кмета на Община Айтос да извърши необходимите действия във връзка с кандидатстване и реализиране на проекта при неговото евентуално одобрение.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 05.10.2010 г.
Протокол № 34, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник "АТООС"

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 493

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, ПРИЕМА:

1. Дава съгласие Община Айтос да кандидатства с проектни предложения по мярка 321 от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013г., в които са залегнали дейности, съответстващи на приоритетите на Общинския план за развитие на общината:

- „Строителство,реконструкция и рехабилитация на водоснабдителни и канализационни системи и съоръжения в следните населени места /с под 2000 еквивалентни жители/ на общината- с.Съдиево и с.Мъглен”.

2. Възлага на Кмета на общината изпълнението на настоящото решение.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 05.10.2010 г.
Протокол № 34, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 494

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, ПРИЕМА:

Одобрява проект ПУП-ПРЗ /Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване/ за имот № 089005, м. „Азмака” землище на с.Съдиево, община Айтос. Обособява се УПИ I-5 с отреждане „за пречиствателни съоръжения” – зона ИТИ. Новопредвиденото застрояване е свободно, с височина – до 10 м и следните характеристики: К инт < 2; К плътн. < 80%; К озел. – 20%.

Всички промени са нанесени с червени пунктирни линии и червени и сини надписи на приложения проект.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 05.10.2010 г.
Протокол № 34, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 495

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.8 от ЗМСМА и указанията за кандидатстване за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG161PO005/10/1.11/03/19 „Подготовка и изпълнение на проекти за подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации над 10 000 еквивалентни жители” , ПРИЕМА:

1. Одобрява кандидатстването на Община Айтос по приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Околна среда 2007-2013г.” с проектно предложение ***„Изграждане на Пречиствателна станция за отпадни води – гр.Айтос”*** по процедура BG161PO005/10/1.11/03/19 „Подготовка и изпълнение на проекти за подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации над 10 000 еквивалентни жители”.

2. Общински съвет Айтос дава съгласие Община Айтос да съфинансира 3% от допустимите разходи на проектното предложение ***„Изграждане на Пречиствателна станция за отпадни води – гр.Айтос”.***

3.Възлага на Кмета на Община Айтос да извърши всички необходими действия / включително и да подпише споразумения за партньорство, ако това е необходимо/ във връзка с кандидатстване и реализиране на проекта при неговото евентуално одобрение.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 05.10.2010 г.
Протокол № 34, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 496

Допълнено с реш. № 596/28.06.2011 г., пр. № 42

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА във връзка с чл.3, т.2 и т.6 от Закона за общинския дълг и указанията за кандидатстване за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG161PO005/10/1.11/03/19 „Подготовка и изпълнение на проекти за подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации над 10 000 еквивалентни жители”, ПРИЕМА:

1. Общински съвет Айтос дава съгласие за поемане на общински дълг при необходимост в размер на 7 / седем / милиона лева под формата на кредит от определена банка или друга финансова институция / ПУДООС, фонд „Флаг”, държавен бюджет, Министерство на финансите или друга публична институция/.

Същия да се използва за финансиране на разходите по проект ***„Изграждане на Пречиствателна станция за отпадни води – гр.Айтос”,*** преди те да бъдат възстановени и за разходи, които не се покриват по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013г.”

2. Възлага на Кмета на Община Айтос да извърши всички необходими действия за получаване на писмено съгласие /както и предварително уверение/ на банкова или друга финансова институция за финансиране на горепосочените разходи, ако проектът бъде финансиран от Оперативна програма „Околна среда”.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 05.10.2010 г.
Протокол № 34, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 497

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.34, ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.2, т.1 от Наредба № 2/2009г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за собствеността, ПРИЕМА:

1. Дава съгласие за извършване на доброволна делба на съсобствен имот, представляващ дворно място с площ от 3 785 кв.м., представляващо УПИ I-166, по плана на гр.Айтос, ведно с построената в него масивна сграда „Младежки дом", със застроена площ от 1 222кв.м. при граници целия имот: изток- УПИ V и VI, запад- улица, север- улица, юг- УПИ-IV и лятно кино, актуван с АОС № 2409/09.09.2010г. между община Айтос и Петко К. Чорбаджиев от гр.София, Мая Н. Чорбаджиева от гр.Пловдив, Ана П. Грънчарова от гр.Бургас, София К. Попова от гр.Бургас, Мила А.Василева от гр.Казанлък, Стефан А. Василев от гр.Казанлък, Красимира Р. Дановска от гр.София, Йови Д. Воденичаров от гр.София, Александър Д. Воденичаров от гр.Бургас, Георги И. Георгиев от гр.Айтос, Енчо И. Георгиев от гр.Бургас, Димитър Гр. Димитров от гр.София, Божидарка И. Табакова от гр.Каварна, Росица И. Сюренсен от гр.София, Росица И. Дашева от гр.Разград, Илка Минчева от гр.Ген.Тошево, Георги Р. Георгиев от гр.София, чрез получаване в самостоятелни дялове на реално обособени обекти от имота.

2. Възлага на Кмета на община Айтос- Евгени Стоянов Врабчев да извърши всички необходими действия по изпълнение на решението, както и да подпише договор за доброволна делба на описания в т.1 недвижим имот, след запознаване на ОбС Айтос със скицата за делба с описание на имотите, предмет на разпределената съсобственост.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 05.10.2010 г.
Протокол № 34, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник "АТООС"

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 498

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.25, ал.3, т.1 и ал.5 от ЗСПЗЗ , ПРИЕМА:

1.Дава съгласие за разработването на проект „Свързващ електропровод Въздушна линия 110 кV, осъществяващ връзка между нова подстанция ВяЕЦ и ОРУ на п/с Бургас 400 ” от „Енерджи 5” АД върху части от имоти с № 000253, 000201, 088001 и 000174 – публична общинска собственост, в землището на с.Дрянковец и НТП – пасище, мера за изграждане на ЖР стълбове съгласно проектите за делба и скиците-проект на всеки имот.

2. Изразява предварително съгласие за промяна предназначението на части от следните имоти:

- част от имот № 000253, находящ се в м.”Текме тарла”, в землището на с.Дрянковец, НТП- пасище, мера, с площ от 16.365 дка и АОС № 2423/14.09.2010г., представляващ новообразуван имот № 000270 с площ от 0.109 дка съгласно проект за делба и скица- проект ;
- част от имот № 000201, находящ се в м.”Текме тарла”, в землището на с.Дрянковец, НТП- пасище, мера, с площ от 131.243 дка и АОС № 2422/14.09.2010г., представляващ новообразуван имот № 000249 с площ от 0.100 дка съгласно проект за делба и скица- проект ;
- част от имот № 088001, находящ се в м.”Домус орман”, в землището на с.Дрянковец, НТП- пасище, мера, с площ от 25.999 дка и АОС № 2411/14.09.2010г., представляващ новообразуван имот № 088012 с площ от 0.130 дка съгласно проект за делба и скица- проект ;
- част от имот № 000174, находящ се в м.”Текме тарла” , в землището на с.Дрянковец, НТП- пасище, мера, с площ от 566.026 дка и АОС № 2421/14.09.2010г., представляващ новообразувани имоти с № 000175 с площ от 0.155 дка и № 000183 с площ от 0.092 дка, съгласно проект за делба и скица- проект за изграждане на ЖР стълбове.

3. Промяната на предназначението на имотите да се извърши от името на Община Айтос от и за сметка на „Енерджи 5” АД при спазване на изискванията на Закона за опазване на земеделските земи.

4. Срокът на предварителното съгласие е 24 месеца .

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 05.10.2010 г.
Протокол № 34, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 499

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА , чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.24 а, ал.6 от ЗСПЗЗ, ПРИЕМА:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Айтос през 2010 г., както следва:

1. В раздел II т. А „Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда”:

- Язовири – добавя се:

т.10 – язовир „Джелеб кайряк” гр.Айтос, с площ 5 383 кв.м.;

т.11 – язовир „Широката река” с. Пещерско, с площ 38 325 кв.м.;

т. 12 – язовир „Азмака” с.Съдиево с площ 9 401 кв.м.;

- Земеделска земя – след ред втори - предоставяне за общо и индивидуално ползване на мерите и пасищата, добавя ред трети

- всички маломерни имоти от ОПФ по населени места, с площ до 10 дка, предвидени за отдаване под наем за 1 година, без търг или конкурс.

II. Определя всички маломерни имоти от ОПФ по населени места, с площ до 10 дка, за които няма сключени договори, да се отдават под наем за 1 година, без търг или конкурс, по цени, определени с решение №465/24.06.2010 г. на Общински съвет – гр. Айтос.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 05.10.2010 г.
Протокол № 34, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 500

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, вр. чл. 8, ал.9, вр. чл. 35, ал. 1 и вр. чл. 41 , ал. 2 от Закона за общинската собственост, вр. чл. 45, ал. 1 и чл. 54 от Наредба №2/2009 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ПРИЕМА :

I. Включва към раздел III Б , т. 2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2010 година недвижими имоти - частна общинска собственост както следва:

- м. „ Помпена станция ” - ПИ № 35 , ПИ № 69.
- м. „ Провадийско шосе „ – ПИ № 637 , ПИ № 682 , ПИ № 717.

II. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публични търгове с тайно наддаване, както следва :

1. ПИ № 35, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Помпена станция ”, с площ от 1,580 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2402 /19.08.2010 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.
2. ПИ № 69 , находящ се в землището на гр. Айтос, м. „ Помпена станция ”, с площ от 1,234 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2403 /19.08.2010г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.
3. ПИ № 637 , находящ се в землището на гр. Айтос, м. „ Провадийско шосе ”, с площ от 0,801 дка, пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2404 /19.08.2010 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.
4. ПИ № 682, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „ Провадийско шосе”, с площ от 1,118 дка , четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2405 /19.08.2010 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.
5. ПИ № 717, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Провадийско шосе ”, с площ от 0,814 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2406 /19.08.2010 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

III. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите , посочени в т. II , както и да сключи договори за покупко-продажба на същите.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 05.10.2010 г.
Протокол № 34, т.14. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ